



An der Wuhlheide 216
12459 Berlin



| | |
|----------------------------------|----------------------|
| Küche / Essen / Wohnen | 28,76 m ² |
| Schlafen 1 | 16,49 m ² |
| Schlafen 2 | 11,14 m ² |
| Schlafen 3 | 10,62 m ² |
| Bad 1 | 4,53 m ² |
| Bad 2 | 3,48 m ² |
| Diele | 3,26 m ² |
| Flur | 5,46 m ² |
| HWR | 2,15 m ² |
| Balkon | 11,18 m ² |

2. Obergeschoss

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| Wohnfläche | 91,48 m ² |
| Nutzfläche | 97,07 m ² |
| Anzahl der Zimmer | 4 |

Maßstab 1:100 (DIN A3)

Balkone, Loggien und Terrassen wurden mit 50% der Gesamtfläche in die Wohnfläche eingerechnet (gemäß WoFIV).
Die in den Grundrissen eingezeichneten Einbauten sowie Ausstattungselemente – u. a. Möblierung – gehören nicht zum Ausstattungsumfang.