



An der Wuhlheide 216
12459 Berlin



Küche / Essen / Wohnen	46,05 m ²
Schlafen 1	14,78 m ²
Schlafen 2	10,90 m ²
Schlafen 3	11,75 m ²
Bad 1	5,84 m ²
Bad 2	3,44 m ²
Diele	3,50 m ²
Flur	14,19 m ²
HWR	2,03 m ²
Abstellraum	2,52 m ²
Balkon	10,44 m ²

1. Obergeschoss

Wohnfläche	120,22 m ²
Nutzfläche	125,44 m ²
Anzahl der Zimmer	4

Maßstab 1:100 (DIN A3)

Balkone, Loggien und Terrassen wurden mit 50% der Gesamtfläche in die Wohnfläche eingerechnet (gemäß WoFIV).
Die in den Grundrissen eingezeichneten Einbauten sowie Ausstattungselemente – u. a. Möblierung – gehören nicht zum Ausstattungsumfang.