



  
**CHORINER HÖFE**  
 PENTHOUSE

# PENTHOUSE

ZEHDENICKER STRASSE 8B

3 ZIMMER

WOHNFLÄCHE 131,20 m<sup>2</sup>  
 NUTZFLÄCHE 239,40 m<sup>2</sup>

<div style="background-color: #333; color: white; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">01</div> <p style="text-align: center; margin: 0;">FLUR 13,80 m<sup>2</sup></p>	<div style="background-color: #333; color: white; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">02</div> <p style="text-align: center; margin: 0;">KÜCHE / WOHNEN 34,20 m<sup>2</sup></p>
<div style="background-color: #333; color: white; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">03</div> <p style="text-align: center; margin: 0;">SCHLAFEN 13,50 m<sup>2</sup></p>	<div style="background-color: #333; color: white; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">04</div> <p style="text-align: center; margin: 0;">ARBEITEN 11,50 m<sup>2</sup></p>
<div style="background-color: #333; color: white; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">05</div> <p style="text-align: center; margin: 0;">BAD 7,90 m<sup>2</sup></p>	<div style="background-color: #333; color: white; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">06</div> <p style="text-align: center; margin: 0;">WC 1,50 m<sup>2</sup></p>
<div style="background-color: #333; color: white; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">07</div> <p style="text-align: center; margin: 0;">HWR 3,00 m<sup>2</sup></p>	<div style="background-color: #333; color: white; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">08</div> <p style="text-align: center; margin: 0;">BALKON 1 5,35 m<sup>2</sup> (100% 10,70 m<sup>2</sup>)</p>
<div style="background-color: #333; color: white; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">09</div> <p style="text-align: center; margin: 0;">BALKON 2 9,25 m<sup>2</sup> (100% 18,50 m<sup>2</sup>)</p>	<div style="background-color: #333; color: white; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">10</div> <p style="text-align: center; margin: 0;">ROOFTOP TERRACE 31,20 m<sup>2</sup> (100% 124,70 m<sup>2</sup>)</p>

BALKONE WURDEN MIT 50% UND TERRASSEN MIT 25% DER GESAMTFLÄCHE IN DIE WOHNFLÄCHE EINGERECHNET (GEMÄSS WOFLV). DIE IN DEN GRUNDRISSSEN EINGEZEICHNETEN AUSSTATTUNGSELEMENTE – U. A. MÖBLIERUNG – GEHÖREN NICHT ZUM AUSSTATTUNGSUMFANG (AUSGENOMMEN EINBAUTEN SOWIE KÜCHE).



BEWOCON · Berliner Wohnbau Consult GmbH  
 Möckernstrasse 111 · 10963 Berlin  
 ebel@bewocon.com · T (030) 208 48 99 13